

ZGZGB.271.3.4.2011

## **Wykonawcy**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy pzp prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na :

### **„Zamykanie i rekultywacja składowisk odpadów komunalnych na terenie Związku Gmin Zlewni Górnej Baryczy”**

Informuję, że na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zgodnie z zapisem pkt. XI SIWZ Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytania :

Pytanie 1.

Kto ponosi koszty administracyjne związane z wycinką drzew na terenie składowiska odpadów komunalnych w Krotoszynie?

Pytanie 2.

W § 10 pkt. 3 projektu umowy wynika, że okres rękojmi wynosi 3 lata. Stosownie do art. 568 KC okres rękojmi ustawowo wynosi 1 rok, a okres 3 lat dotyczy jedynie budynku. Gdyby przyjąć, że przy wykonywaniu przedmiotu umowy mają zastosowanie przepisy dotyczące dzieła, to wówczas ma zastosowanie art. 638 KC, a wobec tego należy stosować przepisy dotyczące sprzedaży. Jeżeli chodzi o terminy gwarancji to mogą być one ustalone przez strony, natomiast nie mogą być zmienione terminy rękojmi jako terminy ustawowe.

Pytanie 3.

Zdaniem Wykonawcy przy ustalaniu kar umownych, powinna być zachowana równowaga i wzajemność stron. W tej sytuacji zachodzi pytanie, że w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie wykonawcy lub innych nie uzasadnionych, z wykonania umowy z Wykonawcą, powinna również należeć się kara umowna w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia.

Pytanie 4.

§ 13 dotyczy jedynie przedłużenia terminu wykonania umowy. Z pkt. 1 ust. b niniejszego paragrafu wynika, że przedłużenie tych robót może nastąpić w przypadku wykonania nieprzewidzianych robót mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Naszym zdaniem chodzi tu o roboty dodatkowe, których nie można było przewidzieć, w takiej sytuacji stosownie do orzecznictwa KIO zachodzą również warunki do zmiany ustalonej wartości robót (ceny). Powinno to znaleźć odzwierciedlenie w umowie, albowiem podana cena w ofercie nie jest ceną ryczałtową tylko kosztorysową.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe pytania.

Odpowiedź 1.

Koszty administracyjne związane z wycinką drzew na terenie składowiska odpadów komunalnych w Krotoszynie ponosi Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. w Krotoszynie.

Odpowiedź 2.

Zamawiający zmienia zapis § 10 pkt. 3 projektu umowy na następujący :  
„Strony ustalają, że okres rękojmi za wady wynosi 1 rok” .

Odpowiedź 3.

Kary umowne dla Zamawiającego zostały opisane w § 11 pkt. 2 Projektu umowy i dotyczą przekroczenia terminów płatności ze strony Zamawiającego.

Zamawiający odstąpi od realizacji umowy z Wykonawcą jedynie w sytuacji określonej w § 12 Projektu umowy.

Odpowiedź 4.

Zamawiający w pkt. XVII SIWZ - Opis sposobu obliczenia ceny oferty określił cenę ryczałtową wykonania zamówienia.

Cena ta winna wynikać z kosztorysu ofertowego, sporządzonego na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Kosztorys służy jedynie do obliczenia ceny oferty .

Podobnie w pozostałych przygotowanych przez Zamawiającego dokumentach – formularzu oferty i w projekcie umowy wynagrodzenie określono jako ryczałtowe.

Wystąpienie robót nieprzewidzianych (§ 13 pkt. 1 b projektu umowy) w kosztorysie, a określonych w dokumentacji projektowej oraz STWiOR nie wpłynie na zmianę wynagrodzenia dla Wykonawcy, ale może być podstawą do zmiany terminu wykonania robót.

Zamawiający nie widzi podstaw do zmiany zapisów § 13 Projektu umowy.

Informuję, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zgodnie z zapisem pkt. XI SIWZ Zamawiający dokonyuje zmiany treści SIWZ w zakresie Zał. A – Projekt umowy.

Zmieniony zał. A do SIWZ stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Proszę o uwzględnienie wprowadzonych zmian treści SIWZ w przygotowywanej ofercie przetargowej.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
Związku Gmin  
Zlewni Górnej Baryczy

  
mgr inż. Julian Joks